



RESERVE  
BESSA



Seu  
lugar  
para ser *feliz*



# Amplie seus *horizontes*

A 600 metros da praia,  
o **Reserve Bessa**  
é o lugar ideal  
para você construir  
seu futuro.







O **Reserve Bessa** conta com uma estrutura que oferece tudo que você precisa para viver grandes momentos.

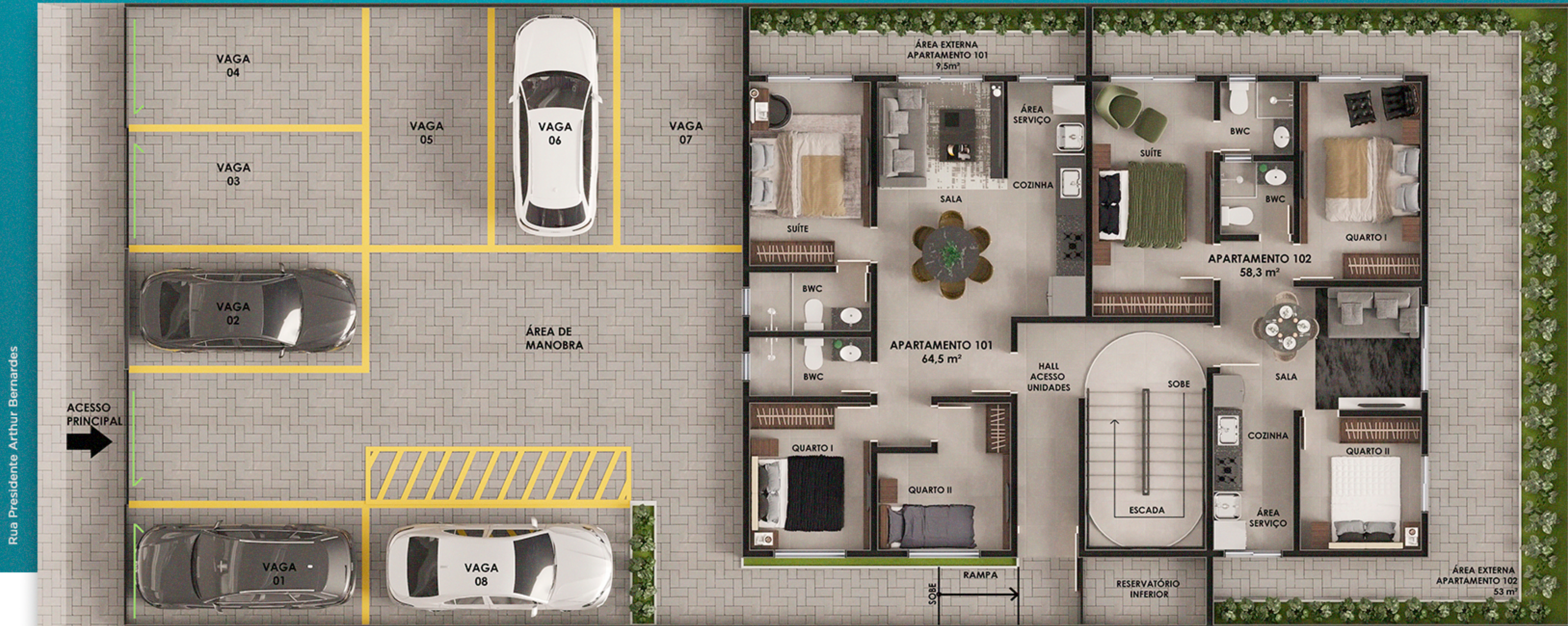
2 pavimentos

Coberturas privativas (exclusivas para as unidades 301,302,303)

- Portão automático
- Pré instalação de ar condicionado
- Água e energia individualizados
- Coberturas privativas (chuveiros e bancadas gourmets)
- Interfone
- Piso em porcelanato
- Louças Deca
- Kit porta pronta
- Metais em inox



# Pavimento Térreo



**Apto 101** 65,5m<sup>2</sup> + Área externa 9,5m<sup>2</sup>

- Salas de jantar e estar integradas
- Cozinha
- Área de serviço
- 3 quartos sendo 1 suíte
- WC social

**Apto 102** 58,3m<sup>2</sup> + Área externa 53m<sup>2</sup>

- Salas de jantar e estar integradas
- Cozinha
- Área de serviço
- 3 quartos sendo 1 suíte
- WC social



# Pavimento Tipo

Apto 201 e 301 **54,1m<sup>2</sup>**

- Salas de jantar e estar integradas
- Cozinha
- Área de serviço
- Área de circulação ideal home office
- 3 quartos sendo 1 suíte
- WC social

Apto 202 e 302 **46,1m<sup>2</sup>**

- Salas de jantar e estar integradas
- Cozinha
- Área de serviço
- WC social
- 2 quartos sendo 1 suíte

Apto 203 e 303 **44,8m<sup>2</sup>**

- Salas de jantar e estar integradas
- Cozinha
- Área de serviço
- WC social
- 2 quartos sendo 1 suíte





# Pavimento Cobertura

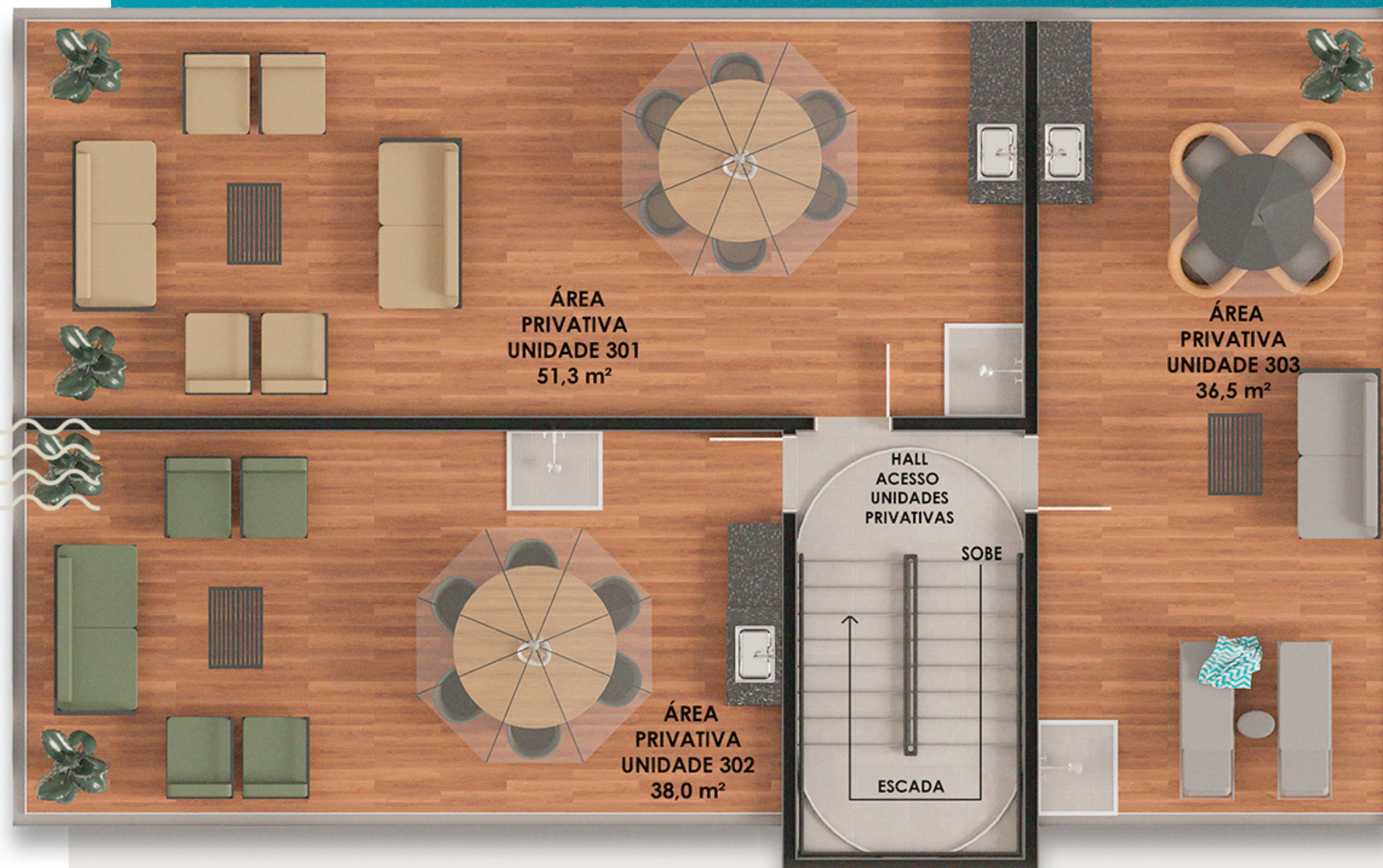
No **Reserve Bessa** as unidades 301, 302 e 303 contam com um **exclusivo solarium privativo** na cobertura do empreendimento.

Apto 301 **51,3m<sup>2</sup>**

Apto 302 **38,2m<sup>2</sup>**

Apto 303 **36m<sup>2</sup>**

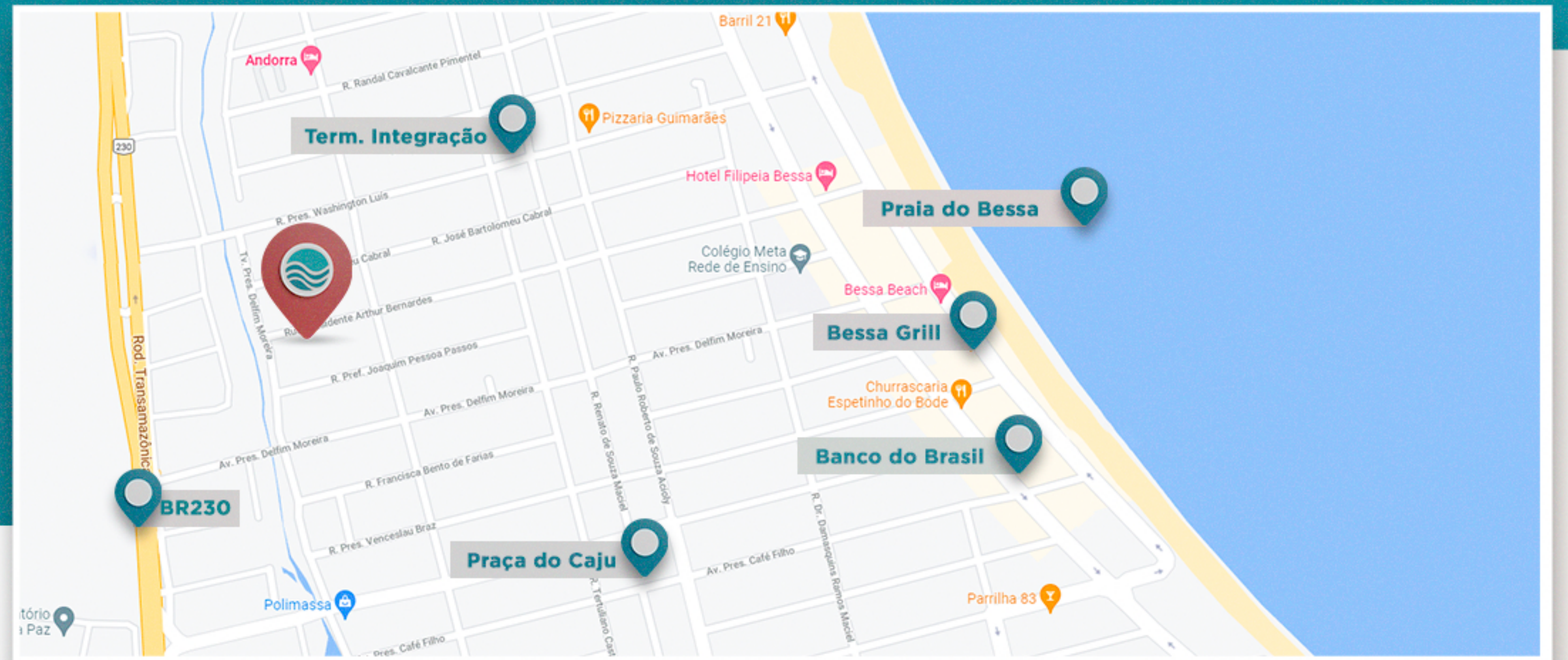
*Conforto*  
e qualidade  
em um só lugar





# Perto de tudo que você precisa para viver seu sonho!

Localizado na **Rua Presidente Arthur Bernardes** o **Reserve Bessa** tem uma localização privilegiada a 600m da orla da praia do Bessa e diversos outros serviços para facilitar seu dia-dia e de sua família.



## Confira alguns serviços próximos ao **Reserve Bessa**

- Padarias
- Supermercados
- Farmácias
- Escolas
- Praças
- Restaurantes
- Bancos
- Pousadas e Hotéis





# ALMARE

CONSTRUTORA E INCORPORADORA



**INFORMAÇÕES E VENDAS**

 **83 9 8888.8897**

 **almareconstrutora**

**Empresarial Boa Nova Beach Center**

Av. Gov. Argemiro de Figueiredo, 2941 - Sala 206

Bessa - João Pessoa/PB

